

Uppsägning av hyreskontrakt för dödsbo

Information om uppsägning av hyreskontrakt för dödsbo finns på www.kirunabostader.se.
Frågor besvaras av vår kundservice på info@kirunabostader.se eller 0980-708 50.

Uppsägningen avser avtalsnummer (se hyreskontraktet)

Avtalsnummer lägenhet	Avtalsnummer bilplats
-----------------------	-----------------------

Hyresgäst (kontraktssinnehavare)

Namn	Personnummer (ååååmmdd-xxxx)
Gatuadress, postnummer, ort	

Kontaktperson för dödsboet

Namn	
Gatuadress, postnummer, ort	
E-postadress	Telefon

Önskemål om avflyttningsdatum

Om dödsboet önskar tidigare inflyttning för den nya hyresgästen vid uthyrning av lägenheten, ange detta nedan. För att detta ska vara möjligt ska både dödsboet och kommande hyresgäst kontakta Kirunabostäder om vilket datum inflyttning kan ske. Observera att det alltid är kommande hyresgäst som väljer om den vill flytta in före ordinarie uppsägningstid löpt ut.

Ja, jag vill att ni noterar att tidigare inflyttning är möjlig

Lägenheten visas av

Dödsboet är, enligt hyreslagen, skyldig att visa lägenheten för nya intresserade hyresgäster under uppsägningstiden. Ange kontaktuppgifter till den person som ska visa lägenheten nedan. Kirunabostäder informerar alla intressenter som erbjuds visning om dessa kontaktuppgifter så att de själva kan höra av sig för att boka en tid för visning.

Namn på den som visar lägenheten	
E-postadress till den som visar lägenheten	Telefon till den som visar lägenheten

Fortsättning på nästa sida. Kom ihåg att skriva under uppsägningen på baksidan!

Uppsägningstid

Om uppsägningen kommer in till Kirunabostäder inom en månad efter att hyresgästen avlidit är uppsägningstiden en (1) kalendermånad och räknas fram till det månadsskifte som inträffar närmast efter en månad från uppsägningen. Annars gäller tre (3) kalendermånaders uppsägningstid.

Välj ett av följande alternativ:

Uppsägning sker inom en (1) månad från dödsfallet med en (1) kalendermånads uppsägningstid

Uppsägning sker med tre (3) kalendermånaders uppsägningstid

Uppsägning sker med längre än tre (3) kalendermånaders uppsägningstid

Ange antal månader: _____

Avtalet kan endast sägas upp av dödsbodelägare, dödsfallsintyg med släktutredning från Skatteverket ska bifogas. Saknas levande släktingar på Skatteverkets dödsfallsintyg med släktutredning bifogas släktutredning som beställs från Rikarkivet. Alla dödsbodelägare måste skriva under uppsägningen alternativt utfärda en fullmakt till ombud som är berättigad att företräda dödsbodelägare. Eventuell fullmakt bifogas uppsägningen.

När den avlidnes hyreskontrakt för lägenheten sägs upp blir eventuella övriga hyreskontrakt för bilplatser och förråd automatiskt uppsagda med samma uppsägningstid.

Bifogade bilagor

Dödsfallsintyg med släktutredning bifogas uppsägningen

Fullmakt(er) för ett ombud att företräda dödsbodelägare bifogas

Underskrift(er) dödsbo/ombud för dödsbo

Observera att samtliga dödsbodelägare måste skriva under uppsägningen. Om en person har utsetts till ombud att företräda någon/några dödsbodelägare måste fullmakt(er) som styrker detta bifogas uppsägningen. Skriftlig bekräftelse av uppsägningen skickas till angiven kontaktperson för dödsboet i samband med registrering av uppsägningen.

Ort och datum	Underskrift dödsbodelägare 1/ombud	Namnförtydligande
---------------	------------------------------------	-------------------

Ort och datum	Underskrift dödsbodelägare 2/ombud	Namnförtydligande
---------------	------------------------------------	-------------------

Ort och datum	Underskrift dödsbodelägare 3/ombud	Namnförtydligande
---------------	------------------------------------	-------------------

Ort och datum	Underskrift dödsbodelägare 4/ombud	Namnförtydligande
---------------	------------------------------------	-------------------

Ort och datum	Underskrift dödsbodelägare 5/ombud	Namnförtydligande
---------------	------------------------------------	-------------------

Ort och datum	Underskrift dödsbodelägare 6/ombud	Namnförtydligande
---------------	------------------------------------	-------------------

Ifylld blankett kan skickas in per post eller skannas in tillsammans med bilagor.